

売マンション

●地下鉄人気No.1東京メトロ丸ノ内線「新高円寺」駅徒歩1分（地上出口からたった30m!）●高級食品スーパー「クイーンズ伊勢丹」（駅地下直結）●月額家賃：100,000円（一般法人賃貸中・サブリースではありません）

間取り ワンルーム

専有面積 壁芯34.80㎡

築年月 1992年03月



チェックポイント!

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

- オーナーチェンジ●駐輪場有(300円/月)●主要採光面：北向き●2面採光●全室2面採光●3面採光●デザイナーズ●外観タイル張り●常時ゴミ出し可能●角部屋●24時間換気システム●二重床・二重天井●前面棟無●閑静な住宅街●オートバス●追焚機能●浴室乾燥機●温水洗浄便座●オープンキッチン●収納スペース●クローゼット●シューズIC●照明器具●室内洗濯機置場●都市ガス●出窓●全居室フローリング●エアコン●ビルトインエアコン●CATV●インターネット対応●ダブルロックドア●モニタ付オートロック●モニタ付インターホン●ディンプルキー●防犯カメラ●24時間セキュリティ●2面バルコニー●ルーフバルコニー●エレベーター

マンション名	リーラ新高円寺ステーションフロント 607
最寄駅	新高円寺駅
間取タイプ	ワンルーム
価格	2,999万円

物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目6-12		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺 徒歩1分		
建物	構造・規模	SRC 9階建/6階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯34.80㎡	バルコニー面積 9.52㎡
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	1992年03月	総戸数	52戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	8,300円/月	修繕積立金	8,400円/月
現況	賃貸中	引渡日	即時
駐車場		施工会社	フジタ東京支店

建築確認番号	設計・施工・旧分譲/フジタ		
設備	オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、オープンキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズIC、照明器具、室内洗濯機置場、都市ガス、出窓、全居室フローリング、エアコン、ビルトインエアコン、CATV、インターネット対応、ダブルロックドア、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン...		
備考	伊勢丹直結・駅30m×6階角住戸+Rバルコニー付。ルーフバルコニー：400円/月 利用駅1：JR総武・中央緩行線 高円寺 徒歩11分		