

# ベルジェンド BELLEGEND

## 浅草寿フィエルテ

「住宅性能評価書」付マンション  
フラット35登録マンション

月額 **168,000** 円



大谷石に覆われた気品あるエントランスホール

### ■賃貸条件

- 契約期間 / 2年間
- 敷金 / 2ヶ月分
- 礼金 / 1ヶ月分
- 管理費 / 20,000円
- 更新料 / 新賃料 × 1ヶ月分
- 保証会社 (審査有) / 弊社指定 (全保連)
- 損害保険 / 弊社指定

ワールドクラスの採用で自在性の高いプラン

スカイツリーと隅田川の花火を望む。駅4分×4駅4路線×最上階、南東角住戸、その資産。



平成28年11月新築

### ■物件概要

所在地 (住居表示) / 台東区寿1丁目21-3-1302 構造規模 (所在階) / RC造13階建 (13階部分) 専有面積 (壁芯) / 38.80㎡ バルコニー面積 / 2.46㎡  
 土地権利 / 敷地: 専有面積割合による敷地権 (所有権) の共有 建物: 専有部分は、区分所有権。共有部分住居専有面積割合による所有権の共有  
 築年月 / 平成28年11月 現況 / 空室 引渡 / 12月上旬 総戸数 / 25戸 (管理室1戸含む)  
 管理形態 / 全部委託 (管理組合有) 管理方式 / 通勤管理 (女性管理員) 管 理 / 三菱地所コミュニティ 旧分譲 / ベルフラッツ  
 ※本物件の損害保険 (火災・日常賠償・住宅保証等) は、弊社指定の保険代理店 (あいおいニッセイ同和損保) をご利用いただけます。  
 ※本紙記載内容と現状が相違する場合には、現況有姿の取引となりますので、予め、ご了承ください。 ※鍵交換費用あり

東京メトロ **田原町** 駅徒歩4分  
 都大 **蔵** 駅徒歩6分  
 江戸 **蔵** 駅徒歩6分



上野・浅草エリアが  
徒歩圏

三菱地所コミュニティ  
管理

宅配BOX

